П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10.12.2018 г. Ставрополь № 2504

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (далее – размер платы), согласно приложению.

2. Определить предельный индекс изменения размера платы равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия

главы города Ставрополя

первый заместитель главы

администрации города Ставрополя А.А. Мясоедов

 Приложение

 к постановлению

 администрации города Ставрополя

 от 10.12.2018 № 2504

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  Характеристика многоквартирного дома по видам благоустройства, конструктивным и техническим параметрам  | Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома, рублей в месяц |
| количество этажей |
| от 1 до 3 включительно | от 4 до 6 включительно | от 7 до 11 включительно | от 12 и выше |
| 1. | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства¹, с лифтом и мусоропроводом  | - | - | 19,35 | 16,82 |
| 2. | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства¹, с лифтом, без мусоропровода | - | - | 16,48 | 17,82 |
| 3. | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства¹, без лифта и мусоропровода |   |   |   |   |
|  1) | кирпичные, монолитные | 15,16 | 16,49 | 16,30 | - |
|  2) | смешанные, каменные | 14,85 | 14,79 | - | - |
| 4. | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства¹ (кроме печного отопления), включая газовый проточный водонагреватель, без лифта и мусоропровода |   |   |   |   |
|  1) | кирпичные, монолитные | 18,39 | 15,74 | - | - |
|  2) | смешанные, каменные | 18,44 | 13,44 | - | - |
| 5. | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства¹, включая печное отопление и газовый проточный водонагреватель, без лифта и мусоропровода |   |   |   |   |
|  1) | кирпичные, монолитные | 11,04 | - | - | - |
|  2) | смешанные, каменные | 9,71 | - | - | - |
| 6. | Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства² | 9,00 | - | - | - |

Примечание:

1. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, включая горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение, централизованную канализацию, отопление, газоснабжение.

2. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один или несколько видов благоустройства, за исключением электроснабжения.

В размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Первый заместитель главы

администрации города Ставрополя Ю.В. Белолапенко